FRANCIS · EXPERTO PROFESIONAL

innovalini.com

GARANTÍA DE HIERRO ACTUALIZADA

Tu confianza.
Mi compromiso.

Renovando tu interior.

---

100 %

de la mano de obra cubierta,
conforme a las condiciones de esta garantía.

Reformas integrales de baños en Barcelona.

14 DE NOVIEMBRE DE 2026

Trato directo con Francis, de principio a fin.

01 / EL COMPROMISO

Una garantía clara, desde el primer día.

Nuestro compromiso

En Innovalini asumimos personalmente la responsabilidad de organizar y ejecutar los trabajos contratados.

Por eso ofrecemos un compromiso adicional para las reformas integrales de baño que incorporen expresamente esta garantía:

Si la ejecución supera quince jornadas de trabajo computables, más las jornadas adicionales expresamente acordadas, y los trabajos cubiertos no están terminados por causas imputables a la gestión de Innovalini, devolveremos el cien por cien del importe de la mano de obra cubierta por esta garantía, en las condiciones siguientes.

Uno. Alcance de la garantía

Esta garantía se aplica a los trabajos identificados en el presupuesto y en la planificación aceptados por ambas partes.

La propuesta económica podrá presentar un único precio conjunto de materiales y mano de obra.

Exclusivamente para determinar la devolución de esta garantía, la documentación aceptada antes de contratar indicará el importe de referencia correspondiente a la mano de obra cubierta. Esta referencia no constituye un suplemento al precio contratado.

Las ampliaciones aceptadas indicarán también qué importe de mano de obra añaden a la cobertura de esta garantía.

La devolución comprende el importe íntegro de mano de obra cubierto y la regularización fiscal que corresponda. No supone la devolución del precio total de la reforma.

02 / LAS JORNADAS

El tiempo, bien explicado.

Dos. Las jornadas no tienen que ser consecutivas

Las quince jornadas son acumulativas y no tienen que ser consecutivas.

Se contará cada fecha programada y efectivamente dedicada a la ejecución de los trabajos cubiertos, con un máximo de una jornada por fecha, independientemente del número de operarios.

No se trata de quince días naturales ni de quince días correlativos del calendario.

No computarán sábados, domingos ni festivos del municipio de la obra.

Una pausa o la reanudación de los trabajos no reinicia el contador: las jornadas ya realizadas se mantienen acumuladas.

El registro de jornadas será coherente con la planificación y con los trabajos efectivamente ejecutados, sin fraccionamientos artificiales.

Las jornadas adicionales aceptadas se computarán conforme a estas mismas reglas.

Tres. Cuándo se activa la devolución

La devolución se activa cuando, superadas quince jornadas computables, más las jornadas adicionales aceptadas conforme al apartado cinco, los trabajos cubiertos continúan sin terminar por causas imputables a la gestión de Innovalini.

No es necesario acumular otras quince jornadas de retraso.

El abono de esta devolución comercial se realizará una vez satisfecho el cien por cien del precio pactado y de las modificaciones expresamente aceptadas, conforme a los vencimientos acordados.

No se exigirá anticipar pagos que todavía no hayan vencido.

Esta condición no limita los derechos legales del cliente de retención, compensación, consignación, resolución o reclamación. Cuando proceda ejercerlos, la liquidación se ajustará a dichos derechos.

La devolución no libera a Innovalini de finalizar correctamente los trabajos contratados.

03 / LA PLANIFICACIÓN

Cada incidencia, con su explicación.

Cuatro. Esperas e incidencias ajenas a la ejecución

Las esperas técnicas necesarias y los plazos conocidos de fabricación o suministro se identificarán en la planificación.

Las esperas sin ejecución de trabajos no se consideran jornadas efectivamente trabajadas.

Los retrasos sobrevenidos de proveedores o fabricantes, incluidas las entregas de piezas a medida, no activarán por sí solos esta devolución comercial cuando sean ajenos a la gestión de Innovalini y su incidencia esté justificada y documentada.

Esto comprende, por ejemplo, la espera de una mampara fabricada a medida u otro elemento cuya entrega impida completar una tarea concreta.

Innovalini comunicará la incidencia y continuará con los trabajos que razonablemente puedan ejecutarse.

Las jornadas dedicadas a otras tareas cubiertas seguirán acumulándose. Una incidencia de suministro no reinicia el contador ni permite excluir trabajos que sí se hayan realizado.

No se considerarán causas ajenas los pedidos tardíos, los errores de coordinación o las deficiencias de organización imputables a Innovalini.

Estas reglas delimitan la devolución comercial ofrecida en este documento y no excluyen las responsabilidades que correspondan legalmente.

04 / LOS TRABAJOS ADICIONALES

Si el proyecto crece, el plazo se acuerda.

Cinco. Ampliaciones, imprevistos y plazo de ejecución

Si, una vez contratados y comenzados los trabajos, el cliente solicita actuaciones adicionales o se detectan problemas no contemplados en el presupuesto, se documentarán los trabajos necesarios, su coste y las jornadas adicionales que requieran.

La ampliación deberá ser aceptada por ambas partes por escrito antes de ejecutar esos trabajos, salvo las actuaciones urgentes que legalmente correspondan.

No se considerarán trabajos adicionales los necesarios para corregir errores de ejecución o incumplimientos imputables a Innovalini.

El plazo cubierto por esta garantía se ampliará exclusivamente por las jornadas adicionales acordadas y por la repercusión justificada de esos trabajos sobre la planificación, que deberá quedar concretada por escrito.

Las jornadas adicionales serán acumulativas y no tendrán que ser consecutivas, conforme al sistema de cómputo de esta garantía.

La ampliación no reinicia el contador ni concede automáticamente otro período completo de quince jornadas.

Por ejemplo: si el plazo inicial cubierto es de quince jornadas y se acuerdan tres jornadas adicionales, el plazo total cubierto será de dieciocho jornadas computables.

Una vez agotadas las jornadas del plazo inicial y las adicionales aceptadas, comenzará el cómputo del retraso imputable a Innovalini. Desde la primera jornada que supere ese plazo ampliado, si los trabajos cubiertos siguen sin finalizar por causas imputables a su gestión, se activará la devolución de la mano de obra en las condiciones establecidas en esta garantía.

La ampliación no elimina los retrasos imputables que ya se hubieran producido antes de su acuerdo.

También se documentarán las interrupciones que impidan trabajar por falta de acceso u otras actuaciones necesarias que correspondan al cliente y hayan sido previamente acordadas.

Estas circunstancias se valorarán según su impacto real. No permitirán modificar unilateralmente la garantía ni reiniciar el cómputo de los trabajos inicialmente cubiertos.

05 / LA COMUNICACIÓN

Hablamos contigo. Respondemos contigo.

Seis. Comunicación y devolución

El cliente podrá solicitar la aplicación de esta garantía por correo electrónico, WhatsApp u otro medio escrito que permita conservar la comunicación.

Ambas partes revisarán el presupuesto aceptado, la planificación, las ampliaciones acordadas, el registro de jornadas y las incidencias documentadas.

Cuando corresponda la devolución, se entregará una liquidación comprensible con el importe de mano de obra cubierto y los ajustes fiscales aplicables.

El pago se realizará dentro de los quince días naturales siguientes a que el importe resulte determinado y exigible, sin desplazar un plazo legal obligatorio más favorable al cliente.

Siete. Buena fe y resolución de discrepancias

Ambas partes actuarán de buena fe y procurarán resolver cualquier discrepancia mediante comunicación directa y revisión de la documentación.

Si no se alcanza un acuerdo, podrán acudir a los organismos de consumo y a los juzgados y tribunales legalmente competentes, incluidos los de Barcelona cuando corresponda.

Esta garantía es adicional y no limita los derechos legales del cliente.

Ocho. Actualización y versiones anteriores

Esta edición sustituye las versiones anteriores de este documento para las nuevas contrataciones que la incorporen.

Las versiones anteriores dejan de utilizarse para nuevas contrataciones, sin perjuicio de las ofertas o compromisos previos que resulten legalmente exigibles.

Los servicios ya contratados conservarán las condiciones aceptadas en su contratación. Esta actualización no las modifica ni reduce retroactivamente los derechos adquiridos.

INNOVALINI — Francis · Experto Profesional
Renovando tu interior.
innovalini.com · +34 660 208 664
innovalini@gmail.com